

**Projekt: 24-kohaline kortermaja erivajadustega inimestele erihoolekadeteenuse osutamiseks a****Alginvesteering****Väärtus Rahastus**

Kinnistu	15000	Riigi mitterahaline sissemakse ettevõtte aktsiak
Projekti ettevalmistamisega seotud tööd	8667	ERF 70%, Riik 16%, HKT 14% (projekti omaosalu
Ehitusprojekti koostamine	55000	ERF 70%, Riik 16%, HKT 14% (projekti omaosalu
Ehitustööd	2192000	ERF 70%, Riik 16%, HKT 14% (projekti omaosalu
Projekti juhtimine	24333	ERF 70%, Riik 16%, HKT 14% (projekti omaosalu
Projekti maksumus kokku	<b>2295000</b>	319200 HKT omaosalus

**Teenuse osutaja AS Hoolekadeteenused****Klientide arv üksuses****24**

<b>TEGEVUSTULUD</b>	<b>Ühik</b>	<b>maksu- mus</b>	<b>kuumaksu- mus</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
Erihoolekadeteenused	klient	1042	24 998		
Kliendi omaosalus (toitlustus ja majutus)	klient	507	12 172		
<b>Realiseerimise netokäive</b>		<b>1 549</b>	<b>37 170</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Põhivara müük	üksus				
Muud tegevustulud	üksus		0	0	0
<b>Muud äritulud kokku</b>			0	0	0
<b>Tegevustulud kokku</b>			<b>37 170</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TEGEVUSKULUD</b>					
<b>Otseselt kliendiga seotud kulud:</b>					
Riided, jalanõud, voodipesu	klient	12	264		
Huvitegevuste ja tervishoiukulud	klient	32	735		
Toiduainete kulud	klient	115	2 615		
<b>Otsesed kliendiga seotud kulud kokku:</b>		<b>159</b>	<b>3 614</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Üksuse tegevuskulud:</b>					
Kinnistute, hoonete ja ruumide kulud	üksus	2 360	2 360		
Inventari kulud	üksus	329	329		
Pesupesemine, koristamine	üksus	158	158		
Teabetehnoloogia	üksus	359	359		
Transpordikulud	üksus	422	422		
Muud majandamiskulud	üksus	370	370		
Üldkulud	klient	311	7 475		
<b>Üksuse tegevuskulud kokku</b>		<b>4 310</b>	<b>11 473</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Personalikulud:</b>					
<b>Töötajate arv 24 kliendi teenindamiseks</b>	<b>10</b>				
<b>Keskmine töötasu</b>					
Töötasu	töötaja	1 600	16 000	0	0
Sotsiaalmaksud	töötaja	540,8	5 408	0	0
Muud personalikulud	töötaja	12	120		
<b>Personalikulud kokku</b>			<b>21 528</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Tegevuskulud kokku</b>			<b>36 615</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ärikasum enne kulumit</b>			<b>555</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sihtfinantseerimise tulu

1 585 800

Sihtfinantseerimisega soetatud vara amortisatsioon

Kasum sihtfin mõjudega

0 1 585 800

IRR

#NUM!



349 135	-43 544	-42 371	-41 141	-39 851	-38 500	-37 086	-35 605
---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

keskmine tulu 474 kuud	79426
keskmine kulu 474 kuud	75597
keskmine kasum 474 kuud	3828
tegevuskasum sihtfin amordiga	-121 714

2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042
421 505	439 118	457 362	476 255	495 817	516 067	537 145	559 072
171 534	174 965	178 464	182 034	185 674	189 388	193 175	197 039
<b>593 039</b>	<b>614 083</b>	<b>635 826</b>	<b>658 289</b>	<b>681 491</b>	<b>705 455</b>	<b>730 320</b>	<b>756 111</b>

0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
593 039	614 083	635 826	658 289	681 491	705 455	730 320	756 111

3 928	4 007	4 087	4 169	4 252	4 337	4 424	4 513
10 936	11 155	11 378	11 606	11 838	12 074	12 316	12 562
38 907	39 685	40 479	41 289	42 114	42 957	43 816	44 692
<b>53 772</b>	<b>54 847</b>	<b>55 944</b>	<b>57 063</b>	<b>58 204</b>	<b>59 368</b>	<b>60 556</b>	<b>61 767</b>

33 254	33 919	34 597	35 289	35 995	36 715	37 449	38 198
4 642	4 735	4 830	4 927	5 025	5 126	5 228	5 333
2 231	2 276	2 322	2 368	2 415	2 464	2 513	2 563
5 058	5 159	5 263	5 368	5 475	5 585	5 696	5 810
5 952	6 071	6 192	6 316	6 443	6 571	6 703	6 837
5 207	5 312	5 418	5 526	5 637	5 749	5 864	5 982
105 339	107 446	109 595	111 787	114 023	116 303	118 629	121 002
<b>161 684</b>	<b>164 918</b>	<b>168 216</b>	<b>171 581</b>	<b>175 012</b>	<b>178 512</b>	<b>182 083</b>	<b>185 724</b>

10	10	10	10	10	10	10	10
2 248	2 342	2 439	2 540	2 645	2 753	2 865	2 982
269 780	281 054	292 730	304 823	317 343	330 304	343 795	357 829
91 186	94 996	98 943	103 030	107 262	111 643	116 203	120 946
1 654	1 687	1 721	1 755	1 790	1 826	1 863	1 900
<b>362 620</b>	<b>377 737</b>	<b>393 394</b>	<b>409 608</b>	<b>426 396</b>	<b>443 773</b>	<b>461 860</b>	<b>480 675</b>
<b>578 076</b>	<b>597 502</b>	<b>617 555</b>	<b>638 252</b>	<b>659 612</b>	<b>681 654</b>	<b>704 498</b>	<b>728 166</b>
<b>14 963</b>	<b>16 581</b>	<b>18 272</b>	<b>20 037</b>	<b>21 879</b>	<b>23 801</b>	<b>25 822</b>	<b>27 944</b>

49 020      49 020      49 020      49 020      49 020      49 020      49 020      49 020

-34 057	-32 439	-30 748	-28 983	-27 141	-25 219	-23 198	-21 076
---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------



-18 856	-16 536	-14 112	-11 581	-8 937	-6 179	-3 320	-359
---------	---------	---------	---------	--------	--------	--------	------



[illegible]

2 707	5 876	9 151	12 534	16 026	19 628	23 341	27 166
-------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------

2059	2060	2061	2062	2063	2064
1 068 251	1 106 652	1 146 043	1 186 434	1 227 835	1 270 247
275 902	281 420	287 049	292 790	298 645	304 618
<b>1 344 153</b>	<b>1 388 073</b>	<b>1 433 092</b>	<b>1 479 224</b>	<b>1 526 480</b>	<b>1 574 865</b>
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
<b>1 344 153</b>	<b>1 388 073</b>	<b>1 433 092</b>	<b>1 479 224</b>	<b>1 526 480</b>	<b>1 574 865</b>
6 319	6 445	6 574	6 705	6 839	6 976
17 590	17 942	18 301	18 667	19 040	19 421
62 580	63 831	65 108	66 410	67 738	69 093
<b>86 489</b>	<b>88 218</b>	<b>89 983</b>	<b>91 782</b>	<b>93 618</b>	<b>95 490</b>
53 486	54 556	55 647	56 760	57 895	59 053
7 467	7 616	7 769	7 924	8 083	8 244
3 589	3 661	3 734	3 809	3 885	3 963
8 136	8 299	8 465	8 634	8 806	8 983
9 573	9 765	9 960	10 159	10 362	10 570
8 376	8 543	8 714	8 888	9 066	9 247
169 432	172 820	176 277	179 802	183 398	187 066
<b>260 059</b>	<b>265 260</b>	<b>270 565</b>	<b>275 977</b>	<b>281 496</b>	<b>287 126</b>
10	10	10	10	10	10
5 698	5 903	6 113	6 328	6 549	6 775
683 724	708 303	733 514	759 367	785 865	813 010
231 099	239 406	247 928	256 666	265 622	274 797
2 661	2 714	2 768	2 823	2 880	2 937
<b>917 483</b>	<b>950 423</b>	<b>984 210</b>	<b>1 018 856</b>	<b>1 054 367</b>	<b>1 090 745</b>
<b>1 264 031</b>	<b>1 303 902</b>	<b>1 344 758</b>	<b>1 386 615</b>	<b>1 429 481</b>	<b>1 473 361</b>
<b>80 122</b>	<b>84 171</b>	<b>88 333</b>	<b>92 609</b>	<b>96 999</b>	<b>101 504</b>
49 020	49 020	49 020	49 020	49 020	49 020

31 102

35 151

39 313

43 589

47 979

52 484

2065	2066	
1 313 684	1 358 162	
310 711	316 925	
<b>1 624 395</b>	<b>1 675 087</b>	
0	0	
0	0	
<b>1 624 395</b>	<b>1 675 087</b>	37 647 767

7 116	7 258
19 809	20 206
70 475	71 885
<b>97 400</b>	<b>99 348</b>

60 234	61 439
8 409	8 577
4 042	4 123
9 162	9 345
10 781	10 997
9 432	9 621
190 807	194 624
<b>292 869</b>	<b>298 726</b>

11	12	
7 007	7 244	
840 812	869 279	
284 194	293 816	
2 996	3 056	
<b>1 128 002</b>	<b>1 166 152</b>	
<b>1 518 271</b>	<b>1 564 226</b>	35 833 192
<b>106 124</b>	<b>110 861</b>	

49 020	49 020
--------	--------

57 104

61 841

**Makromajanduse näitajad 2000-2070**

(tabeli andmed on võetud internetist:<https://www.fin.ee/riigi-rahandus-ja-maksud/majandus-ja-rahanduspr>)

Olulisemad majandusnäitajad	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
SKP jooksevhindades (mln €)	41 627	43 917	45 988	48 165	50 087	52 065	54 126
SKP püsivhindades (mln €)	29 269	30 071	30 756	31 474	32 088	32 701	33 329
SKP reaalkasv	2,1%	2,7%	2,3%	2,3%	2,0%	1,9%	1,9%
SKP nominaalkasv	6,2%	5,5%	4,7%	4,7%	4,0%	3,9%	4,0%
Tarbijahinnaindeks	5,0%	3,2%	2,3%	2,2%	2,0%	2,0%	2,0%
Hõive (tuh inimest)	693,1	695,2	695,8	695,8	693,4	690,9	688,6
Hõive kasv	-0,2%	0,3%	0,1%	0,0%	-0,3%	-0,4%	-0,3%
Tööpuudus	7,9%	7,0%	6,9%	6,9%	6,8%	6,8%	6,8%
Töövõiljakuse kasv	2,3%	2,4%	2,2%	2,3%	2,3%	2,3%	2,3%
Keskmine kuupalk (€)	2 042	2 143	2 246	2 354	2 457	2 563	2 673
Palgakasv	5,1%	5,0%	4,8%	4,8%	4,4%	4,3%	4,3%
Sotsiaalmaks (mln EUR)	5 080	5 375	5 650	5 930	6 167	6 410	6 664
Pensioniindeks	5,3	4,7	5,3	4,5	4,4	3,6	3,6

Kuni 2028. aastani RM suvine majandusprognoos 2024, stsenaarium koos maksutõusude ja kulukärbete mõjuga (valminud 27.08.2024)

Alates aastast 2029 on kasutatud Euroopa Liidu majanduspoliitika komitee (Economic Policy Committee) poolt kokku lepitud, kogu EL

Allikad:

Rahandusministeerium

European Commission

ognoosid/rahandusministeeriumi-majandusprognoos)

2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041
56 260	58 468	60 794	63 202	65 667	68 180	70 790	73 536	76 383	79 351
33 964	34 605	35 276	35 954	36 624	37 280	37 948	38 647	39 356	40 084
1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,9%	1,8%	1,8%	1,8%	1,8%	1,8%
3,9%	3,9%	4,0%	4,0%	3,9%	3,8%	3,8%	3,9%	3,9%	3,9%
2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
686,4	684,2	682,6	681,0	679,2	677,0	675,1	673,6	672,2	670,9
-0,3%	-0,3%	-0,2%	-0,2%	-0,3%	-0,3%	-0,3%	-0,2%	-0,2%	-0,2%
6,7%	6,7%	6,7%	6,6%	6,6%	6,6%	6,5%	6,5%	6,5%	6,5%
2,2%	2,2%	2,2%	2,2%	2,1%	2,1%	2,1%	2,1%	2,0%	2,0%
2 788	2 906	3 029	3 156	3 288	3 425	3 566	3 713	3 864	4 022
4,3%	4,3%	4,2%	4,2%	4,2%	4,2%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%
6 927	7 198	7 485	7 781	8 085	8 394	8 716	9 054	9 404	9 770
3,6	3,6	3,5	3,6	3,6	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5

*i kohta ühtsetel alustel loodud eeldusi eelarvepoliitika pikaajalise jätkusuutlikkuse hindamiseks (e Ageing Report makroprojektsioonid).*



2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
82 426	85 567	88 749	91 985	95 292	98 702	102 255	105 946	109 787	113 684
40 820	41 545	42 245	42 927	43 598	44 273	44 968	45 677	46 405	47 110
1,8%	1,8%	1,7%	1,6%	1,6%	1,5%	1,6%	1,6%	1,6%	1,5%
3,9%	3,8%	3,7%	3,6%	3,6%	3,6%	3,6%	3,6%	3,6%	3,5%
2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
669,6	667,9	665,8	663,3	660,5	657,7	655,2	653,0	651,0	648,8
-0,2%	-0,2%	-0,3%	-0,4%	-0,4%	-0,4%	-0,4%	-0,3%	-0,3%	-0,3%
6,4%	6,4%	6,4%	6,3%	6,3%	6,3%	6,2%	6,2%	6,2%	6,2%
2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	1,9%	1,9%	1,9%
4 186	4 357	4 533	4 717	4 906	5 103	5 307	5 518	5 735	5 959
4,1%	4,1%	4,1%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	3,9%	3,9%
10 148	10 535	10 927	11 325	11 732	12 152	12 590	13 044	13 517	13 997
3,5	3,5	3,4	3,4	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3

2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061
117 666	121 738	125 897	130 148	134 489	138 956	143 570	148 367	153 367	158 599
47 804	48 489	49 162	49 825	50 478	51 132	51 794	52 475	53 179	53 915
1,5%	1,4%	1,4%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%	1,3%	1,4%
3,5%	3,5%	3,4%	3,4%	3,3%	3,3%	3,3%	3,3%	3,4%	3,4%
2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
646,5	644,2	641,8	639,4	637,0	634,6	632,5	630,8	629,4	628,5
-0,4%	-0,4%	-0,4%	-0,4%	-0,4%	-0,4%	-0,3%	-0,3%	-0,2%	-0,1%
6,2%	6,2%	6,2%	6,2%	6,1%	6,2%	6,2%	6,2%	6,2%	6,2%
1,8%	1,8%	1,8%	1,7%	1,7%	1,7%	1,6%	1,6%	1,6%	1,5%
6 189	6 427	6 671	6 922	7 181	7 446	7 719	7 999	8 287	8 582
3,9%	3,8%	3,8%	3,8%	3,7%	3,7%	3,7%	3,6%	3,6%	3,6%
14 487	14 988	15 500	16 024	16 558	17 108	17 676	18 267	18 882	19 526
3,2	3,2	3,2	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1

2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070
164 055	169 745	175 692	181 896	188 324	194 962	201 798	208 804	215 954
54 676	55 464	56 281	57 126	57 985	58 852	59 721	60 583	61 429
1,4%	1,4%	1,5%	1,5%	1,5%	1,5%	1,5%	1,4%	1,4%
3,4%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,5%	3,4%
2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
628,0	627,9	628,2	628,8	629,7	630,8	631,9	633,1	634,1
-0,1%	0,0%	0,0%	0,1%	0,1%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
6,2%	6,2%	6,2%	6,2%	6,2%	6,2%	6,2%	6,2%	6,2%
1,5%	1,5%	1,4%	1,4%	1,4%	1,3%	1,3%	1,3%	1,2%
8 884	9 194	9 512	9 837	10 170	10 511	10 860	11 217	11 581
3,5%	3,5%	3,5%	3,4%	3,4%	3,4%	3,3%	3,3%	3,3%
20 198	20 899	21 631	22 395	23 186	24 003	24 845	25 708	26 588
3,1	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2